

Affaire suivie par : L. NICOLAS

Date : 21/06/2024

Tél : 01.39.98.20.25

Courrier : viedesquartiers@sannois.fr

## CONSEIL DE QUARTIER GAMBETTA / LOGES CONSEIL DE QUARTIER GASTON RAMOND / CARREAUX Compte-rendu du lundi 17 juin 2024

*Constitution des 11 membres du conseil de quartier Gambetta / Loges.*

Présents (4) : Mme DELANNEE Muriel, Mme DOAN DINH Thérèse, Mme DEPINOY Béatrice, M. GARLIANDA Kiel.

Absents (5) : M. ZAR Naveed, M. PICARD Jean-Hubert, madame FERRARI Anne-Marie, Madame DESBLEDS, Madame CHAOUI Myriam.

Excusé (1) : Mme PAPIN Fanny.

Coordinatrice habitant : Mme DELANNEE Muriel

Nouveau inscrit (1): M. GARLIANDA Kiel

*Constitution des 12 membres du conseil de quartier Gaston Ramond / Carreaux.*

Présents (3) : Madame DAIF Latifa, Madame DE LEMOS Sophie, Madame HERBET Géraldine.

Absents (5) : Monsieur BROSSARD Éric, Monsieur BOSSO Narcisse, Madame MANSOURI Leila, Madame BOUREBIA Nadjat, Madame SEBOUI Sofia.

Excusé (2) : Monsieur DAIF Youssef, Monsieur PAILLOUX Claude.

Coordinatrice habitant : Madame DAIF Latifa

Nouveaux inscrites (2): Madame DE LEMOS Sophie, Madame HERBET Géraldine.

Coordinateur mairie : M NICOLAS Luc.

Élus : Mme QUEYRA Sylvie, Mme AUBIN Martine, M. ROZOT Roger, Mme CAPBLANC Nathalie, M. BOISCO Maxime.

---

### Les conseils de quartier Gambetta / Loges et Gaston Ramon / Carreaux se sont réunis à la maison des projets

Cette réunion avait pour but de présenter le NPNRU Carreaux Fleuris et Bas des Aulnaies :

Le nouveau programme de renouvellement urbain de Sannois est un projet d'envergure qui se traduit par de nombreuses opérations. **Le coût total de ce programme est de 35 millions d'euro dont près de 5 millions d'euro de reste à charge pour la ville.**

#### Carreaux Fleuris :

La résidentialisation par le bailleur Erigère de la résidence des Carreaux Fleuris, la reprise des contrôles d'accès des immeubles, la création de locaux encombrants et le réaménagement des espaces extérieurs de la résidence.

La démolition par Erigère de l'**actuel** parking silo, la reconstruction d'un city-stade et la construction d'un parking aérien de 126 places.

La construction par Erigère de 50 logements en accession sociale, avec un parking en sous-terrain pour les nouveaux propriétaires.

La reprise par la ville des voies adjacentes, la création de cheminements piétons sécurisés jusqu'au groupe scolaire Gaston Ramon, la reprise des sens de circulation, la création de places de stationnement et la requalification des espaces paysagers.

*Pour info : aménagement d'un parking provisoire rue des Fossés durant les travaux.*

#### **BAS DES AULNAIES :**

La réhabilitation et la résidentialisation par Logirep de la résidence du Bas des Aulnaies.

La construction de deux programmes de 21 et 28 logements par Foncière Logement et Logi-H.

La requalification par la ville de l'espace public et de la voirie adjacente, la reconstitution et la création de places de stationnement ainsi que la démolition de 3 pavillons pour permettre la création d'un espace traversant piétonnier, sécurisé et végétalisé.

#### **Sécurité :**

Rassemblement de plusieurs jeunes agressifs quartier rue Maison Rouge, ils sont présents de jour comme de nuit, les habitants ont peurs.

Plusieurs appels à la PM-PN notamment de la part de Mme Herbet. Voir avec la police municipale.

#### **Voirie / Travaux :**

Les habitants des rues Maison Rouge et Alfred Delacroix souhaiteraient la réfection de ces rues.

Plusieurs personnes se plaignent du manque de toilettes publiques dans la ville.

#### **Projets :**

Les référents de 3 conseils de quartier sur 6 (Gambetta/Loges, Église/Bel Air, Pasteur/Gare) se sont réunis le 31 mai 2024 afin d'échanger et de partager sur les objectifs des différents quartiers et améliorer et enrichir les conseils de quartier.

Une idée de « fête de quartiers » ayant pour but de réunir les 6 conseils de quartiers et ses habitants.

Un quartier reçoit avec l'aide des autres conseils (faire venir des associations de Sannois en priorité et gratuitement si possible pour les animations)

Ce projet est présenté à tous les conseils en juin et selon l'envie et l'implication nous déterminerons la date et le lieu.

#### **Animations quartier Gambetta :**

Le samedi 14 septembre 2024 à partir de 9h30, tournoi de pétanque comme l'an dernier, à la pétanque Sannoisienne – 6bis, rue Roger et Félix Pozzi (quartier Église à côté de la plaine de jeux).

Inscriptions jusqu'au 11 septembre 2024 à [quartierlogesgambetta@gmail.com](mailto:quartierlogesgambetta@gmail.com)

#### **Information utile :**

Il existe une application de la ville « Thelma » simple d'utilisation pour traiter rapidement vos demandes pour les catégories suivantes : Eau et Assainissement, Éclairage et Électricité, Propreté, Voirie et Circulation. Vous devez ;

- Pointer sur la carte du lieu de l'évènement

- Signaler la catégorie et ensuite la sous-catégorie

- Mettre un commentaire et des photos

- Envoyer et votre demande sera traitée par le service concerné, vous recevrez des notifications de réception et de traitement.

**LES PROCHAINS CONSEILS DE QUARTIER**

**Lundi 14 octobre 2024 à 19h**

**A l'hôtel de ville – 5<sup>ème</sup> étage**

***RAPPELS :***

*La présence des membres au conseil de quartier est fortement conseillée,  
merci de confirmer votre présence à chaque fois.*

*Vous devez nous envoyer les sujets, questions, projets, 15 jours avant la date du conseil à*

*Muriel DELANNEE conseil de quartier Gambetta / loges*

*Latifa DAIF conseil de quartier Gaston Ramond / Loges*

*Vos référentes de quartiers qui les transmettront à : [viedesquartiers@sannois.fr](mailto:viedesquartiers@sannois.fr)*