



CŒUR DE VILLE - FAITES VOTRE CHOIX

Chères Sannoisiennes, chers Sannoisiens,

Le temps est venu, pour vous résidents de Sannois, de procéder à un choix essentiel pour l'avenir de notre commune. Durant le mandat précédent, nous avons travaillé sur différents projets de création d'un nouveau cœur de ville. Ce fut l'occasion de mener une grande phase de concertation avec les habitants qui s'est traduite par des balades urbaines, des ateliers pédagogiques et une réunion publique, laquelle s'est tenue en juillet 2019.

Près de trois ans plus tard, nous allons franchir ensemble, une étape importante et pour cela, il vous est demandé de choisir entre deux esquisses d'aménagement urbanistique.

Le projet A dessine sa place en profondeur, répondant en écho, à l'actuel centre Cyrano et à la villa Rozée. Le projet B lui, situe sa place en quinconce, rejoignant l'actuel square Jean Mermoz. Chacun de ces deux projets détermine une ambiance, une vie citadine, propre à lui-même.

Les ingrédients instillés seront les mêmes, à savoir des commerces au pied des immeubles, une place arborée, des circulations piétonnes, de beaux espaces verts et d'autres aménagements que nous déterminerons ensemble. Aussi, nous vous demandons d'imaginer le foisonnement de vie que produira la place en profondeur ou la place en quinconce.

Ensemble, nous allons porter l'ambition de donner à notre ville, non seulement la modernité, par nos exigences qualitatives, mais aussi l'animation commerciale, artistique et festive, tant attendue par les Sannoisiens. Cette animation rayonnera au cœur de la ville.

C'est à vous de décider et je me garderai bien de vous faire part de ma préférence.

À l'issue de cette consultation, un immense travail nous attend. Il s'agira alors, de composer une symphonie architecturale, commerciale, ludique, tout simplement urbaine. Ce travail, nous le ferons ensemble, en concertation, car l'avenir de Sannois vous appartient.

C'est, sans aucun doute, le projet phare des prochaines années.

Soyons ambitieux, portons haut nos exigences, car Sannois, notre patrimoine commun, restera toujours l'étalon or de nos patrimoines particuliers.

Bien cordialement à vous,

Bernard JAMET

Maire de Sannois

Vice-président de la communauté
d'agglomération Val Parisis

Hôtel de ville

Place du Général Leclerc
95111 Sannois Cedex
Tél. 01 39 98 20 00

www.ville-sannois.fr

Projet B : la place en quinconce



Légendes :

●●● Devantures commerciales

■ Batiments

■ Espaces verts

Deux projets aux nombreux points communs :

Issus du travail mené par la ville en 2018-2019 qui avait été accompagnée par le cabinet Citallios et son équipe (architecte, paysagiste...) et profitant des nombreux apports fournis par les habitants lors de la concertation, les deux scénarios ont été établis sur de nombreuses bases communes.

Ainsi, en plus de remplir son rôle de lieu de convivialité, la nouvelle place publique sera qualitative (matériaux, mobilier urbain...) et favorisera les liaisons piétonnes et douces avec les espaces environnants qui seront intégrés dans le projet, telle que la place du Général Leclerc.

De nouveaux commerces en pied d'immeubles ouvriront, avec la volonté ferme de la ville d'en maîtriser la destination (commerces de bouche, terrasses vers le sud...). La création d'un parking en sous-sol de 100 places et une amélioration de l'offre de stationnement en surface accompagnera cette ambition.

De plus, la nouvelle place proposera des éléments récréatifs (fontaines sèches...), en lien avec une requalification complète du square Jean Mermoz qui se fera, une nouvelle fois, avec le concours des Sannoisiens.

POUR VOTRE FUTUR CŒUR DE VILLE, FAITES VOTRE CHOIX

Ce coupon vous permet de choisir entre le projet A ou le projet B. Il s'agira de retourner uniquement un coupon par foyer, à l'hôtel de ville - Place du Général Leclerc ou par mail à cœurdeville@sannois.fr jusqu'au 16 avril 2022.

Adresse :

Monsieur (nom, prénom) :

Projet A : place en profondeur

Projet B : place en quinconce

Madame (nom, prénom) :

Projet A : place en profondeur

Projet B : place en quinconce

1^{er} enfant majeur du foyer (nom, prénom) :

Projet A : place en profondeur

Projet B : place en quinconce

2^e enfant majeur du foyer (nom, prénom) :

Projet A : place en profondeur

Projet B : place en quinconce

Les résultats seront communiqués dans le *Sannois mag* de l'été.